

TRIBUNALE CIVILE DI SASSARI

Notifica per Pubblici Proclami

Estratto atto di citazione per usucapione

Con atto di citazione in rinnovazione del 27 ottobre 2022 il sig. BALESTRIERI ANGELO, nato il 14/01/1939 a Castellammare di Stabia, C.F. BLSNGL39A14C192K e la sig.ra FRAU NATALINA, nata il 05/12/1945 a Codrongianos, C.F. FRANLN45T45C818R, ai fini del presente atto elett.te dom.ti in Sassari al Viale Dante n. 1 presso e nello studio degli Avv.ti Patrizia Foddai (cod. fisc. FDD PRZ 58E54 D969K, pec avv.patriziafoddai.ss@pcert.postecert.it , fax 079281056) e Veronica Di Pietro (cod. fisc. DPT VNC 86T47 A192X, pec: avv.pietroveronica@legalmail.it , fax 079281056)che li rappresentano e difendono in forza di mandato in calce all'atto di citazione del 26 novembre 2018, hanno citato in giudizio mediante pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. i signori: CARTA GIUSEPPA, CARTA SEBASTIANO, CARTA MARIA CRISTINA, CARTA SERGIO, CARTA ROBERTO, TERROSU FERNANDO, TERROSU PIETRINA, TERROSU GIOVANNI, TERROSU ANTONIO, CONGIU GIOVANNA MARIA, RUGGIU PEPPINO e RUGGIU MARIA AGOSTINA e tutti i loro eredi e/o aventi causa, per l'udienza del 23/03/2023, ore 10:00, avanti il Tribunale di Sassari, con invito a costituirsi non oltre 20 giorni prima dell'udienza suindicata e che in difetto si procederà in loro contumacia per ivi sentire dichiarare l'acquisto della proprietà per usucapione in favore degli attori, a seguito di loro indiscusso e riconosciuto possesso ultraventennale, ex artt. 1158 c.c., dell'immobile sito in Porto Torres (SS) alla Via Aretino n. 2 piano 3, censito al Catasto Fabbricati del Comune di Porto Torres (SS) al foglio 7 particella 199, sub 7, Zona cens. 1, cat. A/3, Classe 1, consistenza 4 vani, rendita € 278,89, e, per l'effetto, valere la emananda sentenza da valido titolo per la trascrizione a norma

dell'art. 2651 C.C.; con vittoria di spese, diritti ed onorari di causa in caso di opposizione; e dichiarare tenuta e, conseguentemente, condannare la convenuta Pittalis Settimia al pagamento di una somma equitativamente determinata dal giudice, ai sensi dell'art. 96 ultimo comma c.p.c..

La presente notifica è stata autorizzata, ai sensi dell'art. 150 c.p.c., dalla Dott.ssa Maena Savasta con decreto n. cronol. 10073/2022 del 20/10/2022 - RG n. 2979/2022 emesso il 13/10/2022.

Sassari, 27 ottobre 2022

Avv. Patrizia Foddai

Avv. Veronica Di Pietro